

1-комнатная квартира

Октябрьский военный городок, 7



Этаж 5/10

Кирпичный

Кирпичный

Площадь 46.00/



3 250 000 руб.

в ипотеку за 24 105 руб./мес.

ул. Октябрьский военный городок д.7 А . 1 комн. квартира в новом кирпичном доме 2012 года постройки, со своей огороженной территорией и автоматическими воротами. Круглосуточное видеонаблюдение всей парковочной зоны, где всегда есть свободные места. 5 этаж 10 этажного дома. Общая площадь квартиры 46 кв.метров. Просторная кухня 13 м2 и комната 19 м2. Не угловая и не у лифта. Квартира уютная и в отличном состоянии, полностью готова для проживания. Ремонт в квартире был выполнен для себя и с любовью, поэтому использовались только качественные материалы. Красивый фирменный кафель в ванной комнате и сан.узле (раздельный). В прихожей и кухне плитка керамогранит, в комнате ламинат 33 класса. Также при отделке была сделана шумоизоляция потолка в комнате, установлен кондиционер. Качественная входная дверь. Лоджия застеклена ПВХ (РЕХАО). Окна выходят на сквер (восточная сторона). Новым хозяевам частично остается встроенная мебель и техника. Управляющая компания тщательно следит за чистотой и порядком в

доме и придомовой территории. Даже зимой идеально чисто. Дом в тихом зеленом районе с чистым воздухом, при том что пр-т Ленина в 7 минутах ходьбы. Рядом 4 детских площадки, одна из которых большая городская за остановкой. Вся инфраструктура (магазины, почта, банк) на остановке, до которой идти пару минут. В непосредственной близости от дома отличный детский сад (есть еще 3) и на соседней остановке школа.

Более 3 лет в собственности. Подходит ипотека и мат капитал. Два взрослых собственника.

8 (910) 171-12-93
Лёзова Елена Александровна